

関西各市町村の介護保険施設事業者公募情報

(2024年12月1日現在)

※詳細は各行政HPにてご確認ください

●大阪市

①特別養護老人ホーム整備事業者の募集(再募集)

◎募集内容 59人分

②特定施設入居者生活介護(地域密着型含む)整備事業者の募集(再募集)

◎募集内容 158人分 ※既設、新設は問わない

③認知症高齢者グループホーム整備事業者の募集(再募集)

◎募集内容 238人分 ※新規開設及びユニット増設

④介護医療院整備事業者の募集

◎募集内容 127人分 ※ユニット型を推奨しているが、従来型での整備も可能

◎選定スケジュール

応募受付期間:令和6年11月18日～12月27日

質問受付締切:令和6年11月22日

選定作業:令和7年1月～3月

選定結果通知:令和7年3月中旬

事前協議開始:令和7年3月中旬～

●栗東市

<栗東市第9期介護保険事業計画地域密着型サービス(認知症対応型共同生活介護)事業者公募要項>

◎公募内容 令和7年度整備分

サービスの種類	整備施設数	整備定員	生活圏域	整備区分
認知症対応型共同生活介護(介護予防含)	1施設	2ユニット 18人	葉山中学 校区	創設または 増改築

◎選定スケジュール

応募申込書受付期間:令和6年11月11日～29日

開設計画書提出期間:令和6年12月2日～13日

書類審査、プレゼンテーション等:令和7年1月下旬

審査結果通知・事業予定者公表:令和7年1～2月

●茨木市

<令和6年度茨木市特定施設入居者生活介護に係る事業者公募>

◎公募内容

サービスの種類	特定施設入居者生活介護		
特定施設のサービス形態	一般型	募集数	434床以下
募集地域	茨木市内全域	1施設の床数制限	30床以上
その他	「住宅型有料老人ホーム」および「住宅型有料老人ホームに該当するサービス付き高齢者向け住宅」の転換が対象 令和6年4月1日現在、上記の種別に該当する施設として開設済みであること		

◎選定スケジュール

応募書類提出期限:令和6年11月13日まで

資格審査:令和6年11月25日までに各応募者に通知する

選定委員会の事務局による資格審査により、応募資格を有すると認められた応募者は

公募要領に基づき、最適なサービス提供やその考え方などを事業計画書等に記載する

事業計画書等の作成及び提出期限:令和6年12月10日まで

審査結果通知:令和6年12月23日に当該審査を行った全者に対し、郵送により通知する

●神戸市

<令和6年度事業者募集>

- ◎公募内容
1. 広域型特別養護老人ホーム（A）及び地域密着型特別養護老人ホーム（B）
募集数:200床程度（A+B）創設、増床含む
1か所あたり:（A）30床以上100床以下 （B）29床以下
 2. 介護老人保健施設及び介護医療院
募集数:100床程度 創設、増床含む
1か所あたり:100床以下
 3. 認知症高齢者グループホーム
募集数:150床程度 創設、増床含む
1か所あたり:3ユニット以下
 4. 特定施設入居者生活介護（有料老人ホーム又はサービス付き高齢者向け住宅）
募集数:新設、増床・転換等あわせて100床程度
1施設の総定員は100人以下
 5. （看護）小規模多機能型居宅介護事業所
募集数:必要箇所数（未整備圏域に限る）

◎選定スケジュール

募集要項配布時期:令和6年10月4日から
 応募書類提出期間:令和6年11月18日～12月2日
 事業内容ヒアリング(予定):令和7年1月頃
 選考結果通知(予定):令和7年3月末
 施設整備審査会(予定):令和7年5～6月 ※4.特定施設入居者生活介護以外の事業が対象

<令和6年度 国有地を活用した介護保険施設の運営を引継ぐ事業者募集>

- ◎公募内容
- 下記の介護保険施設の運営を引き継ぐ事業者を募集する。
- 施設種別:特別養護老人ホーム「陽だまりの家 きしろ」60床(ユニット型 10床×6ユニット)
 施設所在地:神戸市灘区鶴甲1丁目2番9
 開設年月日:令和2年5月1日
 現運営法人:社会福祉法人 六甲鶴寿園
 土地:国所有 定期借地契約を承継
 現契約期間（2018年4月16日～2068年4月15日）
 建物:法人所有、譲渡を想定(債務あり)

◎選定スケジュール

参加申込受付・募集要項配布期間:令和6年10月4日～11月8日 参加申込書をメールにて提出
 質疑受付期間:令和6年10月4日～18日
 応募書類提出期間:令和6年11月11日～15日
 審査方法:募集要項に記載した「評価の着眼点」に基づき、提出書類を審査し、事業者を仮決定する
 仮決定後、国有地に係る国の賃借権の譲渡承認手続きを経て、現運営法人は事業者と
 事業譲渡契約を締結する

●大津市

<令和6年度（10月公募）入所・居住系施設サービス>

- ◎公募内容
- ※令和8年度末までに整備完了する計画
- (1) 短期入所生活介護事業所から介護老人福祉施設（特別養護老人ホーム）への転換

対象事業所	募集数	日常生活圏域
既存の介護老人福祉施設(特別養護老人ホーム) に併設された短期入所生活介護事業所	30人分	限定しない

(2) 特定施設入居者生活介護への転換

対象施設	サービス形態	施設形態	募集数	日常生活圏域
・既存の有料老人ホーム ・既存のサービス付き高齢者向け住宅 ※いずれも定員30人以上であること。	一般型	混合型	60人分	限定しない

●大津市

<令和6年度（10月公募） 入所・居住系施設サービス>

◎選定スケジュール

応募期間:令和6年10月1日～12月16日

審査委員会開催(事業者によるプレゼンテーション):令和7年3月13日

公募選考結果の通知:令和7年3月下旬～4月上旬頃

●尼崎市

<令和6年度特定施設入居者生活介護整備事業者募集>

◎公募内容

特定施設入居者生活介護（介護付き有料老人ホーム）

施設数	定員床数
1施設	100床

◎土地 本募集において選定された事業者は、下記市有地を購入し、当該土地にて事業を実施するものとする
市有地情報 ※売却金額は募集要領にて提示

所在・地番	地目	地積	土地の状況
尼崎市西昆陽3丁目496番16、555番2、556番3、597番1	宅地	計3,917.09㎡	更地(敷地周囲に素掘り側溝及び北、南、西側にフェンスを設置)

◎選定スケジュール

質問提出期限:令和6年12月13日

応募書類受付期限:令和7年1月17日

書類審査:令和7年1月中旬～2月下旬

選定委員会による審査(事業者プレゼン):令和7年3月上旬

整備予定事業者選定:令和7年3月末日頃

整備予定事業者と土地売買契約の締結:令和7年4月以降

●宇治市

<第9期 地域密着型サービス事業者募集(認知症対応型通所介護)(認知症対応型共同生活介護)>

◎公募内容

◇ () 内は (登録) 定員

日常生活圏域	令和6	令和7	令和8	備考
東宇治北	認知症 デイ (12)	グループ ホーム (45)		認知症デイは東宇治南圏域、グループホームは左記の太枠3圏域を整備優先日常生活圏域とし、宇治市全域での応募を可能とする。グループホームは5ユニット45人を目途に整備を進める
東宇治南				
南部・三室戸				
中宇治				
槇島(まきしま)				
北宇治				
西宇治				
南宇治				

◎選定スケジュール

募集要項配布:令和6年9月9日～12月27日

質問受付:[第1回]令和6年9月9日～17日 [第2回]令和6年12月2日～13日

質問回答:[第1回]令和6年9月下旬～10月上旬(予定) [第2回]令和6年12月下旬(予定)

[第1回] 応募書類受付期間:令和6年9月9日～10月11日

書類審査・選考:令和6年10月中旬～下旬(予定)

内定通知:令和6年11月上旬(予定)

[第2回] 応募書類受付期間:令和6年12月2日～令和7年1月6日

書類審査・選考:令和7年1月中旬～下旬(予定)

内定通知:令和7年2月上旬(予定)

※第1回の応募において、募集している事業全ての事業者が内定した場合は、その時点で募集を終了し 第2回の応募受付はない(ホームページ内で案内する)

●和歌山市

<令和7年度事業地域密着型特別養護老人ホーム整備事業者公募(2次募集)>

①公募内容

応募床数	地域密着型特別養護老人ホーム	29床×1施設
整備年度	今回の公募は、令和7年度(2025年度)事業。 原則、令和7年4月1日～令和8年3月31日までに整備事業を完了(施設を開設)するものとする	

<令和7年度認知症対応型共同生活介護整備事業者公募>

②公募内容

応募床数	認知症対応型共同生活介護	18床
整備年度	今回の公募は、令和7年度(2025年度)事業。 原則、令和7年度(2025年度)中に整備事業を完了するものとする	
整備条件	新設	特になし
	増床	18床から27床への増床も
	サライト型	本体事業所から通常の交通手段を用いて20分以内で移動できる範囲内であること。また、本体事業所のユニット数を上回らずかつ、本体事業所のユニット数との合計が4ユニットまでであること。

①②選定スケジュール

事前協議受付期間:令和6年10月10日～11月29日

応募書類受付期間:令和6年12月2日～10日

ヒアリング審査:令和7年1月下旬

結果通知:令和7年2月中旬

●交野市

<令和6年度交野市指定地域密着型サービス事業者公募>

◎公募内容

種別	整備数	定員	圏域	開設年度
地域密着型介護老人福祉施設	1か所	29人	交野市全域	令和8年度中まで

なお、「交野市高齢者保健福祉計画及び第9期介護保険事業計画」の期間中は、広域型の施設を含め、上記以外の新規開設施設・事業所の新たな整備は予定していない
また、応募・採用がない場合は、再度、募集することがある

◎選定スケジュール

提出書類受付期間:令和6年9月11日から12月20日

質問受付期間:令和6年9月11日から12月6日

対象事業者の選考・審査:令和7年1月中旬頃

地域密着型サービス事業者選定:令和7年1月下旬頃予定

●枚方市

令和7年度に公募予定の介護保険施設等

介護保険サービス等の名称	整備数
特定施設入居者生活介護 (介護付き有料老人ホーム)	80床

●明石市

<地域密着型サービスの開設募集>

サービス種別	募集数
定期巡回・臨時対応型訪問介護看護	若干数
小規模多機能型居宅介護	若干数
看護小規模多機能型居宅介護	若干数

開設の意向がある場合は、エントリーシートに必要事項を記載(入力)の上、メールにて連絡する



メール確認後、シートを基に開設についての事前協議を行う

※上記サービスの開設には、必ずシートによる事前協議が必要である

●東近江市

令和7年度に地域密着型サービス整備事業者公募予定

施設種別	定員数	施設数	募集圏域
認知症高齢者グループホーム	9人以下	1	八日市(八日市、建部地区)、蒲生

※募集圏域内での施設の整備を優先するが、その他の圏域からの選定も検討する

募集期間:令和7年4月～5月頃予定

※ 各市町村の第9期介護保険事業計画の詳細等お知りになりたい方は、下記連絡先までお問合せください。

ライフデザイン研究所

電話番号：06-4708-6844

FAX番号：06-4708-7067